



**MANUALE D'USO E MANUTENZIONE
SERRAMENTI E VIA DI FUGA**

Avvertenze generali: l'installatore e l'utilizzatore devono leggere attentamente tutte le istruzioni contenute nel presente manuale prima di iniziare ad installare e utilizzare la porta. L'inosservanza delle istruzioni contenute nel presente manuale, può essere fonte di rischi per la sicurezza delle persone. Alla consegna verificare che il materiale non abbia subito danni durante il trasporto e controllare la presenza di tutti i componenti indicati nel DDT. Eventuali reclami possono essere accettati solamente per iscritto entro 8 giorni dalla data di consegna. Per l'installazione rivolgersi a installatori qualificati. Vi consigliamo inoltre di seguire le regole presenti all'interno di questo libretto per mantenere inalterate le caratteristiche del serramento.

Movimentazione: in caso di movimentazione mediante fasce/funi di sollevamento evitare che queste esercitino troppa pressione sulle porte, interponendo dei distanziali nella parte superiore. In caso di movimentazione con muletto verificare che le forche siano adatte alla grandezza del bancale o cavalletto.

Stoccaggio: è cura del destinatario di immagazzinare il materiale scaricato in luogo idoneo affinché la merce sia protetta dagli agenti atmosferici e dall'azione dei raggi solari. Qualora durante il trasporto o nelle operazioni di scarico, la merce venga a contatto con pioggia o neve, è indispensabile intervenire tempestivamente rimuovendo il nylon protettivo di ogni singola porta ed asciugarla.

Reclami: eventuali difetti estrinseci delle porte vanno denunciati entro otto giorni dalla consegna mediante mail. In ogni caso non potranno essere utilizzati e di conseguenza montati prodotti che presentano difettosità, gli stessi dovranno rimanere a disposizione per eventuali controlli che il produttore o chi per esso intenderà effettuare.

Installazione e disinstallazione: l'installazione del prodotto, dovrà essere eseguito da personale qualificato, utilizzando procedure, attrezzature e materiali indicati nelle istruzioni di installazione. La mancata osservanza di queste regole potrebbe mettere a rischio l'incolumità degli utilizzatori finali e/o di terzi e compromettere le prestazioni del prodotto fornito. Anche la disinstallazione del prodotto dovrà essere eseguita da personale competente. Una volta dismesso o non più utilizzato, il prodotto, comprensivo di tutti i suoi componenti ed accessori, NON dovrà essere disperso nell'ambiente, ma dovrà essere smaltito secondo le disposizioni di legge.

Affidamento del prodotto: al termine dell'installazione il posatore dovrà provvedere a redigere la dichiarazione di effettuata installazione in conformità alle istruzioni di montaggio fornite dal produttore, con la

contestuale verbalizzazione dell'affidamento del manufatto ad un incaricato responsabile designato dall'acquirente o dall'utilizzatore finale. Tale atto sancirà l'assunzione della responsabilità dell'acquirente (o dell'utilizzatore finale) relativa all'uso ed al mantenimento dei manufatti nelle condizioni previste dal produttore come da istruzioni d'uso e manutenzione.

Marcatura ed identificazione delle porte: sulle porte è apposta una targhetta sulla quale sono riportati tutti gli elementi di identificazione e riconoscimento a termine di legge.

Uso del serramento: l'uso degli infissi esterni non richiede particolari raccomandazioni, se non quelle dettate dal buon senso: "delicatezza" nell'apertura e nella chiusura e accompagnamento dell'anta durante la chiusura. Porre molta attenzione a non sforzare i dispositivi di chiusura. I nostri serramenti garantiscono una perfetta tenuta al fine di garantire il miglior isolamento termico ed acustico. Tuttavia per evitare problemi di accumulo di umidità e per il miglior il confort abitativo, è necessario effettuare giornalmente il ricambio d'aria nella stanza, tenendo le finestre aperte completamente per 5-10 minuti, soprattutto al mattino dopo essersi alzati. In questo modo si fa uscire il vapore e l'umidità, non si disperde il calore e si evita che pareti e mobili si raffreddino. Nelle stanze con grande umidità (cucina, bagni e camere) evitare di aprire il serramento a ribalta in inverno con temperature rigide, perché l'aria esterna raffredda le pareti vicino al serramento creando possibili muffe. Per cambiare l'aria nella stanza è consigliabile aprire completamente la finestra per brevi attimi almeno 3 volte al giorno. Particolare attenzione deve essere posta nei movimenti delle ante, soprattutto non forzare l'anta oltre il limite di apertura e non sovraccaricare la stessa. Non posizionare fiamme vicino al serramento. Eventuali fonti di calore indirette, stufette, caloriferi, caminetti ecc., devono essere distanti almeno 50 cm. Non inserire oggetti nello spazio tra anta e telaio e prestare attenzione nella chiusura del serramento. In caso di forti raffiche di vento fare attenzione nell'apertura/chiusura del serramento e delle persiane. Una cosa molto importante è quella di evitare di chiudere fuori posizione i relativi accessori.

Pulizia: con il termine pulizia s'intendono tutte le operazioni che mirano all'eliminazione dello sporco che si accumula sulle superfici. Il lavaggio e/o pulizia delle superfici interne, facilmente accessibili, deve essere eseguita agevolmente con strumenti normali, diversamente è necessario che siano opportunamente indicati gli strumenti più idonei e le eventuali precauzioni da prendere. La scelta della determinata frequenza della pulizia dipende dall'aggressività della atmosfera esistente nella zona nella quale è collocato il manufatto verniciato o anodizzato. Come regola generale,

l'aggressività della atmosfera nei riguardi dell'alluminio dipende da tre fattori: grado di umidità, inquinamento o sostanze contenenti cloro (zone di mare). Questi fattori possono assumere proporzioni più o meno elevate, di conseguenza si può definire, indicativamente, che nei casi di sporco leggero la frequenza può essere una volta ogni 6 mesi, nei casi di sporco elevato una volta ogni tre mesi.

Quale tipo di pulizia: i serramenti in alluminio sono molto facili da pulire e tale operazione richiede pochissimo tempo. Esistono in commercio diverse tipologie di prodotti per le operazioni di pulizia. Prima di tutto evitare prodotti a base alcalina, acida, abrasivi, solventi e prodotti dalla composizione sconosciuta i quali possono causare a prima vista un buon risultato, ma possono portare danni alle superfici non visibili a breve tempo. I prodotti da usare devono avere un PH che sia il più vicino alla neutralità. Si consiglia di pulire il serramento con prodotti a base neutra con temperature inferiori ai 30°C e non esposte al sole, i periodi favorevoli sono primavera ed autunno. Si fa presente che il serramento è composto non solo di alluminio, ma anche da guarnizioni e parti non metalliche, per le quali non tutti i prodotti possono essere indicati. Si consiglia di non applicare i prodotti detergenti direttamente sulla superficie, di pulire una piccola parte del serramento e controllare la qualità del risultato, solo dopo passare alla pulizia dell'intero serramento. Si consiglia l'utilizzo di soli prodotti neutri con l'ausilio di una spazzola morbida oppure una spugna o panno e risciacquare con acqua. Non impiegare paglietta di ferro, acidi, solventi chimici o sostanze abrasive, spazzole metalliche. Si possono utilizzare macchine di pulizia a vapore purché vengano utilizzate ad una distanza di almeno 35 cm dal serramento. Evitare di usare macchine al vapore se fuori la temperatura fosse sotto lo zero termico.

Manutenzione: tutte le porte posizionate in vie di esodo devono essere regolarmente controllate per assicurarsi che non sussistano danneggiamenti e che aprano e chiudano regolarmente. Le porte devono essere tenute libere da ostruzioni (D.L. 09 aprile 2008 n°81 - D.M. 10.03.1998)

Ogni 5'000 aperture al massimo ogni 6 mesi devono essere effettuate le seguenti operazioni:

- lubrificare la cerniere
- lubrificare la serratura e soprattutto il vano corsa dello scrocco.
- verificare i serraggi delle viti di tutti gli accessori (maniglioni antipanico, maniglie, chiudiporta e ecc.)

Deve essere verificato anche il regolare funzionamento di tutti gli accessori delle porte, quali maniglie, eventuali maniglioni antipanico, chiudiporta ecc. Anche di essi devono essere lubrificate le parti mobili o incernierate.

Nel caso di funzionamento irregolare della porta o di accessori difettosi, consigliamo di consultare in nostro ufficio e di richiedere l'intervento di un posatore autorizzato oppure la fornitura del materiale di ricambio.

N.B. Per la lubrificazione utilizzare lubrificante a base siliconica.

Norme: le istruzioni dovranno essere eseguite in ogni dettaglio nel rispetto delle condizioni di prova sia per garantire il perfetto funzionamento della porta. Inoltre è obbligatoria una manutenzione secondo D.M. del 10 marzo 1998.

Responsabilità: E' obbligo del posatore eseguire le istruzioni di posa in ogni dettaglio.

Garanzie: il produttore risponde per la qualità dei materiali secondo quanto previsto dalla legge (C.C. 1495). Eventuali reclami per materiali mancanti oppure difettosi devono essere segnati per mezzo di nota sulle bolle di consegna e comunque comunicati entro otto giorni dal ricevimento dei materiali.